

Eladó Sorház, 170 m², 405 m² telek, Hatvan

138 000 000 Ft (~342 653 €)



Adatlap sorszáma:	#713000042
Szobák:	5
Építési mód:	Gázbeton, YTONG
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1992
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Eladó egy lenyűgöző sorház Hatvan szívében, egy igazán vonzó ár-érték arány mellett. A 170 négyzetméteres, 5 szobás ingatlan ideális választás családok számára, akik a kényelmet és a modern életstílust keresik. Az 1992-ben épült ház kiváló állapotban várja új tulajdonosát, hiszen a gázbeton és YTONG anyagoknak köszönhetően tartós és megbízható otthont biztosít. Az ingatlan szigetelt, a tetőt cserép fedi. A ház pincéjében szauna, és konditerem kapott helyet.

A telek mérete lehetőséget ad a szabadban való pihenésre és szórakozásra. A medence és a kerti sütőgető kellemes időtöltést biztosít tavasztól ősziig. Az ingatlan összkomfortos, így minden szükséges kényelmi szolgáltatás megtalálható benne. A fűtésről gázkazán gondoskodik, míg a napkollektor másodlagos fűtési lehetőséget kínál, a kandalló pedig az estéket teszi hangulatossá. A fenntartási költségek csökkentésére is van lehetőség a napelemek igénybevétele kapcsán. A saját split klíma a nyári hónapokban biztosítja a hűvös levegőt.

A külső állapot kiváló, a vegyes kilátás pedig kellemes atmoszférát teremt. A parkolás garázsban megoldott, így az autó biztonságban van. Az ingatlan nem

Az Ön kapcsolattartója:



Hajdu Mária

Irodavezető

+36 20 226-2038

happyhomeingatlan59@gmail.com