

# Eladó Családi ház, 69 m<sup>2</sup>, 912 m<sup>2</sup> telek, Hatvan

**24 700 000 Ft** ( ~61 616 € )



|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #713000005                 |
| <b>Szobák:</b>           | 3                          |
| <b>Építési mód:</b>      | Vegyes                     |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Felújításra szoruló        |
| <b>Fűtés:</b>            | Konvektor                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1966                       |
| <b>Kilátás:</b>          | Utcára                     |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort                    |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 - 400 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Víz az épületben           |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz              |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve     |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban                   |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozatlan               |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített     |

Új-Hatvanban helyezkedik el a tehermentes családi ház, amely új tulajdonosát várja!

Tehermentes, azonnal birtokba vehető, de felújítást igényel. Fűtése gázkonvektorral megoldott, de alternatív fűtési lehetőség is adott. Falazata vegyes--vert salak, és téгла--alapja beton, A tetőtér nem beépíthető, mivel stukatúros a fődém. A tetőt cserép fedi, amely még bírja az idők viharát. A ház alapterülete 70 nm, a telek 912 nm-en terül el. Az ingatlanban 3 szoba, konyha, fürdő, kamra és közlekedő került megépítésre. A bejárat fedett teraszon keresztül közelíthető meg. Elsősorban készpénzes vevők jelentkezését várjuk! Csere szóba jöhet , hatvani lakásra. Jöjjön, nézze meg és tegyen ajánlatot!

## Az Ön kapcsolattartója:



**Hajdu Mária**

Irodavezető

+36 20 226-2038  
happyhomeingatlan59@gmail.com